

موافقت نامه

موضوع پیمان: احداث کانال آبیاری عمومی روستای مسلم آباد و رازین

نام پیمانکار: آقای فریدون کریمی

شماره: ۲/۱۴۰۱/۱۵۶,۹۸۳

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۹



این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده بین سازمان جهاد کشاورزی استان مرکزی، مدیریت آب و خاک و امور و مهندسی به ۱۴۰۱/۲/۲۰ می شود در تاریخ نمایندگی **آقای علیرضا طهماسبی** که در این پیمان کارفرما نامیده می شوند از یک سو و **آقای فریدون کریمی** با شناسه ملی **۵۴۵۹۱۲۴۳۷۸** و شماره اقتصادی **۱۱۷۴۸۷۶۳۴** که در این پیمان پیمانکار نامیده می شود از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایط که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱: موضوع

موضوع پیمان عبارتست از: احداث کانال آبیاری عمومی روستای مسلم آباد و رازین

ماده ۲: اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقت نامه

ب) شرایط عمومی (پیوست ۱)

ج) شرایط خصوصی (پیوست ۲)

د) برنامه زمانی کلی (پیوست ۳)

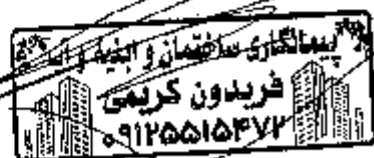
ه) فهرست بها و مقادیر کار (پیوست ۴)

و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات خصوصی، دستور العملها و استانداردهای فنی) (پیوست ۵)

ز) نقشه ها (پیوست ۶)

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود ما بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چهار چوب اسناد و مدارک پیمان تهیه می شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورت مجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقت نامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک اولویت دارد. هر گاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.



ماده ۳: مبلغ

مبلغ پیمان (به حروف): دو میلیارد و هشتصد و هشتاد و هشت میلیون ریال و به عدد ۲۸۸۸۰۰۰۰۰۰ ریال است. مبلغ پیمان با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند. پرداخت به صورت غیر نقدی و با اسناد خزانه بند (ب) تبصره (۵) اخذ (۰۰۱) یا سر رسید ۱۴۰۳/۸/۲۱ انجام می شود.

ضریب پیمان برابر است با ۱.۱۹ درصد پلوسی بر اساس فهرست بهای آبیاری تحت فشار سال ۱۴۰۱

ماده ۴: تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان ۴۰ روز است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود.

پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵: دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می نمود.

ماده ۶: نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به واحد فنی و مهندسی مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان ساوه و مدیریت آب و خاک و امور فنی و مهندسی استان واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.



ماده ۷: نشانی دو طرف

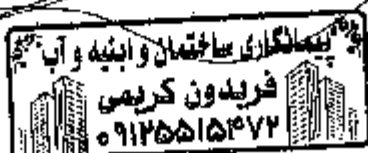
نشانی کارفرما: ساوه - مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان ساوه

نشانی پیمانکار: قم - خیابان سرم خرداد - خیابان بعثت - کوچه هفت ، پلاک ۸

شماره تلفن ۰۲۵۳۸۸۴۸۹۰۶ - ۰۹۱۲۵۵۱۵۴۷۲

نماینده پیمانکار:

فریدون کریمی



نماینده کارفرما: علیرضا طهماسبی

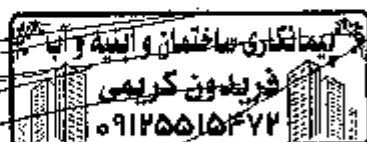
مدیر جهاد کشاورزی شهرستان ساوه

کسر

پیوست ۱
تایید بخشنامه:

بدینوسیله پیوست های بخشنامه شماره ۱۷۵۳-۴۶۱۷-۱۰۵-۵۴ مورخ ۱۳۸۰/۰۴/۲۳ معاونت راهبردی رئیس جمهوری بشرح جدول ذیل مورد تایید است.

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره بخشنامه	تاریخ بخشنامه	تایید (مهر و امضا)
۱	۴۳۱۱	شرایط عمومی پیمان	۸۴۲،۵۴،۱۰۸۸،۱۰۲	۱۳۸۷/۰۴/۰۳	
۲	۳۴۱۸	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره	۲۴۶۰،۵۴،۸۴۲،۱۰۵	۱۳۷۹/۰۴/۲۹	



پیوست ۲ شرایط خصوصی

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد و شرایط عمومی پیمان نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شرایط و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمرمی مصوب سازمان برنامه بودجه همراه سند و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه بودجه به شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷-الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد نفر/ماه کارشناس خارجی به تخصص های تعیین شده در زیر، به کار گمارد. ندارد

ماده ۱۸-ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای ۱۵ روز از تاریخ میادله پیمان است. جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کردن آن، به شرح ذیل است.

پیمانکار قبل از قرارداد برنامه زمانبندی اجرایی را ارائه میکند تا ضمیمه قرارداد شود

ماده ۱۸-ب) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد.

در قالب صورت وضعیت میباشد

ماده ۲۰-الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان راه آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار می دهد. ندارد



ماده ۲۰-ب و ۲۰-ز) کارفرما، به شرح زیر، مصالح و تجهیزات و ماشین آلات را تامین می کند. ندارد

ماده ۲۰-ه) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را تامین ماشین آلات رعایت کند.

پیمانکار مکلف است کلیه ماشین آلات مورد نیاز کارگاه را تهیه نماید

ماده ۲۰-ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شماره افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا، به تکنیک و به شرح زیر تامین کند.

پیمانکار مکلف است سه نفر در روز برای دستگاه نظارت، آزمایشگاه و کارفرما به شکلی که کارفرما تعیین میکند غذا تهیه نماید

ماده ۲۱-ج) قسمت هایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد با حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است:

۱- پیمانکار مکلف است کارگاه را بیمه تمام خطر نماید و هزینه آن را از کارفرما دریافت نماید

۲- پیمانکار مکلف است کارگاه را بیمه حوادث نماید

ماده ۲۲-الف) شماره نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد، به شرح ذیل است: یک نسخه

ماده ۲۲-ح) شماره نسخه ها و مشخصات دستور العمل های راه اندازی، تعمیر و نگهداری و راهبردی و نقشه های چون ساخت که

پیمانکار تهیه می کند، به شرح زیر است: یک نسخه

ماده ۲۴-ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند.

واگذاری عملیات موضوع پیمان به پیمانکار جزء (دست دوم) ممنوع می باشد

ماده ۲۸-الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیزات کارگاه را به شرح زیر تامین می کند. ندارد

ماده ۲۹-د) تعدیل نرخ پیمان، به شرح زیر است:

ندارد



ماده ۳۲- ج) هزینه انجام آزمایشهای زیر ، به عهده پیمانکار است :

کلیه آزمایشات اعم از نوع مصالح ، اختلاط و مقاومت و یا هر آزمایش دیگر به تشخیص دستگاه نظارت

ماده ۳۵: دریافت وجوه سپرده حسن انجام کار پیمان طبق مصوبه هیات وزیران است.

ماده ۳۶: میزان ، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان ، طبق مصوبه هیات وزیران است.

ماده ۲۸ - الف) میزان و ترتیب پرداختهای ارزی به پیمانکار ، برای متخصصان خارجی ، به شرح زیر است :

پرداخت ارزی صورت نمی گیرد

ماده ۳۸- ب) کارفرما ارز مورد نیاز برای تامین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج از کشور تامین می کند

ندارد

ماده ۳۸- ج) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است در طبق شرایط زیر ، تامین می کند.

ندارد

ماده ۳۹- ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار ، قسمتهای زیر را در زمان هایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است ، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد . **ندارد**

ماده ۴۷- د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد ، به شرح زیر است .

بر اساس اعلام نیاز کارفرما

ماده ۴۹- ب) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر ، پرداخت می شود.

بر اساس ماده ۹ شرایط عمومی پیمان عمل می شود

ماده ۵۰ - الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر ، به پیمانکار پرداخت می کند.



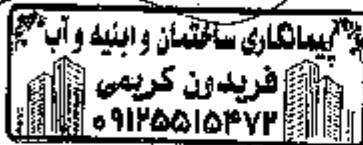
بر اساس ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان عمل می شود

ماده ۵۰ - ب - ۶) خسارت تأخیر مجاز پیمان (ناشی از پیمانکار) به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می شود.

بر اساس ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان عمل می شود

نماینده پیمانکار:

فریدون کریمی



نماینده کارفرما: علیرضا طهماسبی

مدیر جهاد کشاورزی شهرستان ساوه

مهر